

**CONSORZIO GIARDINO ALPINIA**

Sede Comune di Stresa  
 Sede Operativa c/o  
 Comunità Montana "Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona"  
 Via De Angeli, 35/A  
 OMEGNA (Prov. V.C.O.)

**Verbale di deliberazione del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 5**

**OGGETTO:** Esame ed approvazione progetto definitivo-esecutivo di ristrutturazione e messa in sicurezza immobile in gestione al Consorzio.

L'anno **duemiladiciannove** addì **4** del mese di **aprile** ore 17.00 presso la sede delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte, vennero oggi convocati in Assemblea i Membri del Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg.:

	<b>Nome e Cognome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
1	Alberto Galli	Presidente	X	
2	Giancarlo Fantini	Membro	X	
3	Marigliano Darioli	Membro		X
<b>TOTALE</b>			<b>2</b>	<b>1</b>

Assiste il segretario **Dr. Marco Luigi Delsignore**.

Il Sig. **Galli Alberto** nella qualità di Presidente assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Richiamata la convenzione tra il Consorzio Giardino Alpinia ed il Comune di Stresa, approvata in data 30/01/2019 con Delibera AC n. 1 e sottoscritta in data 13/02/2019;
- Richiamata la Determina n. 1 del 25/02/2019 relativa a: *Interventi di ristrutturazione, adeguamento e messa in sicurezza immobile in gestione al consorzio, ubicato presso il giardino botanico, meglio identificato al NCEU del Comune di Stresa fg. 9 mp 272*, con la quale è stato affidato incarico all'Ing. Fabrizio Dido, con Studio in Verbania;
- Visti ora gli elaborati progettuali in fase definitiva-esecutiva predisposti dall'Ing. Fabrizio Dido, costituiti da:
  - Relazione Tecnica;
  - Computo Metrico;
  - Quadro Tecnico Economico;
  - Prospetti Edificio (Stato di Fatto);
  - Prospetti Edificio (Progetto)

- Visto il quadro economico dell'intervento di messa in sicurezza dell'immobile:

### A) LAVORI

a1) Importo lavori	€ 36.600,38
a2) Costo della sicurezza	€ 3.369,62

**TOTALE IMPORTO LAVORI € 39.970,00**

### B) SOMME A DISPOSIZIONE

b1) Per spese di Progettazione, D.L e Sicurezza	€ 4.000,00
b2) Per contributo Cassa Ingegneri 4%	€ 160,00
b3) Per Relazione Geologica	€ 700,00
b4) Per contributo Cassa Geologi 2%	€ 14,00
b5) Per IVA 10% sui lavori	€ 3.997,00
b6) Per IVA 22% su spese tecniche	€ 1.072,28
b7) Per allacciamento acquedotto	€ 2.000,00
b8) Per diritti e bolli	€ 150,00
b9) Per imprevisti	€ 1.436,72

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 13.530,00**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B) € 53.500,00**

- Ritenuto quindi procedere con l'approvazione del suddetto progetto definitivo esecutivo di messa in sicurezza dell'immobile, dando mandato al Segretario di procedere con urgenza all'avvio dei lavori, posto che il fabbricato non è al momento in condizioni di sicurezza;
- Visto il parere del Responsabile del Servizio Finanziario reso ai sensi dell'art. 49 del TUEL, con il quale viene attestata la Regolarità tecnico contabile;

– Con voti unanimi espressi nei modi di Legge

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare il Progetto definitivo-esecutivo di cui in premessa, predisposto dall'Ing. Fabrizio Dido con studio in Verbania;
- 2) Di dare mandato al Segretario di procedere con urgenza all'avvio dei lavori previsti per la messa in sicurezza dell'immobile, predisponendo tutti gli atti necessari;
- 3) Di dare atto che è autorizzata la spesa di complessivi € 58.000,00;
- 4) Di demandare al Presidente Prof. Alberto Galli, la presentazione della SCIA per l'avvio dei lavori.

Art. 49 comma 1 D.lgs. 267/2000

---

Visto per la regolarità tecnico-contabile:

**IL SEGRETARIO**  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Alberto Galli

**IL SEGRETARIO**  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

---

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme in carta libera per uso amministrativo.

**IL SEGRETARIO**  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 08 Aprile 2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 08 Aprile 2019 al 22 Aprile 2019

Omegna li, 08 Aprile 2019

**IL SEGRETARIO**  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Questa deliberazione è divenuta esecutiva: 18 Aprile 2019

Ai sensi dell'art. 134 comma 3 d.lgs. 267 del 18.08.2000

Ai sensi dell'art. 126-127 del d.lgs 267 del 18.08.2000

Ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs 267 del 18.08.2000

**IL SEGRETARIO**  
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore