

CONSORZIO GIARDINO ALPINIA

Sede Comune di Stresa
Sede Operativa c/o
Comunità Montana "Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona" Via
De Angeli, 35/A
OMEGNA (Prov. V.C.O.)

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO DI AMM.NE N. 01

OGGETTO: **Bando Fondazione Cariplo Emblematico Provinciale VCO, Paesaggio e Biodiversità. Esame ed approvazione progetto Esecutivo di ristrutturazione Centro Visite. Avvio procedure.**

L'anno **duemilaventuno** addì **25** del mese di **Marzo** ore **17.30** presso la sede delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto, vennero oggi convocati in Assemblea i membri del Consiglio di Amministrazione. All'appello risultano presenti:

	Nome e Cognome	Carica	Presente
1	Coppini Tommaso	Presidente	X
2	Morandi Giovanni	Membro	X
3	Fantini Giancarlo	Membro	X

Assiste il segretario **Dr. Marco Luigi Delsignore**.

Assume la presidenza il Sig. **Coppini Tommaso** nella qualità di Presidente del CDA, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la Deliberazione AC n. n. 3 del 28/05/2020 relativa all'approvazione del progetto definitivo di ristrutturazione del Centro Visite e riqualificazione del Giardino Alpinia, predisposto dall'Ing. Fabrizio Dido, con Studio in Casale Corte Cerro;

Visto il parere n. 43 della Commissione locale del Paesaggio del Comune di Stresa (Verbale del 06/08/2020) col quale la commissione ha espresso parere sospensivo e col quale è stato richiesto di riprogettare l'opera spezzando la copertura in due tipologie, una parte tettoia con tegole con caratteristiche più consone all'immobile e solo su un prospetto e una parte con struttura leggera rimovibile tipo tenda;

Richiamata la Deliberazione AC n. n. 10 del 18/09/2020 relativa all'approvazione del nuovo progetto definitivo di ristrutturazione del Centro Visite e riqualificazione del Giardino Alpinia, predisposto dall'Ing. Fabrizio Dido, con Studio in Casale Corte Cerro, secondo le indicazioni fornite dalla Commissione Locale del Paesaggio del Comune di Stresa;

Fatto presente che il Progetto di cui sopra ha ora ottenuto tutte le autorizzazioni necessarie:

- Autorizzazione Paesaggistica n1/2021 del 11/01/2021 prot. n. 475;
- Permesso di costruire n. 7/2021 del 18/03/2021 prot. n. 4807;
- Deliberazione Giunta Comune di Stresa n. 35 del 04/03/2021

Visto ora il Progetto Esecutivo predisposto dall'Ing. Fabrizio Dido che si costituisce dei seguenti elaborati tecnici:

All. A1 Relazione tecnica All. B1 Planimetria generale ed estratto mappa catastale All. B2 Pianta – Prospetti – Sezioni. Stato di Fatto All. B3 Pianta – Prospetti – Sezioni. Progetto All. B4 Particolari costruttivi All. C1 Capitolato Speciale d'Appalto All. C2 Elenco prezzi unitari All. C3 Analisi prezzi All. C4 Computo metrico estimativo All. C5 Quadro tecnico economico All. C6 Stima costo della sicurezza All. C7 Cronoprogramma All. C8 Stima costo della manodopera All. C9 Piano di Manutenzione Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Visto il quadro Economico del Progetto Esecutivo, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI					
a1) Importo Lavori	€	64.069,18	a2) Costo della Sicurezza	€	
1.130,82					
		IMPORTO LAVORI TOTALE	€	65.200,00	€ 65.200,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
b1) Per spese di Progettazione, D.L e Sicurezza	€		6.000,00		
b2) Per contributo Cassa Ingegneri 4% b3) Per	€		240,00		
IVA 10% sui lavori b4) Per IVA 22% su spese	€		6.520,00		
tecniche	€		1.372,80		
b5) Per RUP b6)	€		652,00		
Per imprevisti	€		15,20		
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	14.800,00	€ 14.800,00
				IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 80.000,00

- Visto il rapporto di verifica del progetto in data odierna, redatto ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti dal RUP in contraddittorio con i progettisti ed il conseguente verbale di validazione positiva del progetto;
- Ritenuto di procedere, per quanto di competenza, con l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'Intervento;
- Ritenuto di dare mandato agli uffici di procedere con l'avvio dei lavori, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lettera a) della Legge 120/2020.

Dato atto che è stato acquisito il competente parere favorevole del Segretario, in ordine alla regolarità tecnico contabile;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per quanto di competenza, il Progetto Esecutivo dell'Intervento di ristrutturazione del Centro Visite dell'Orto botanico, predisposto dall'Ing. Fabrizio Dido con Studio in Casale Corte Cerro, che si compone dei seguenti elaborati tecnici: All. A1 Relazione tecnica All. B1 Planimetria generale ed estratto mappa catastale All. B2 Pianta – Prospetti – Sezioni. Stato di Fatto All. B3 Pianta – Prospetti – Sezioni. Progetto All. B4 Particolari costruttivi All. C1 Capitolato Speciale d'Appalto All. C2 Elenco prezzi unitari All. C3 Analisi prezzi All. C4 Computo metrico estimativo All. C5 Quadro tecnico economico All. C6 Stima costo della sicurezza All. C7 Cronoprogramma All. C8 Stima costo della manodopera All. C9 Piano di Manutenzione Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 2) Di dare atto che il quadro economico dell'intervento viene di seguito riassunto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI			
a1) Importo Lavori	€	64.069,18 a2) Costo della Sicurezza	€
1.130,82			
IMPORTO LAVORI TOTALE		€	65.200,00 € 65.200,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
b1) Per spese di Progettazione, D.L e Sicurezza	€	6.000,00	
b2) Per contributo Cassa Ingegneri 4% b3) Per IVA 10% sui lavori b4) Per IVA 22% su spese tecniche	€	240,00	
b5) Per RUP b6) Per imprevisti	€	6.520,00	
	€	1.372,80	
	€	652,00	
	€	15,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	14.800,00 € 14.800,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 80.000,00

- 3) Di dare atto che l'intervento è finanziato con Fondi propri e con Fondi derivanti da contributo della Fondazione Cariplo Bandi Emblematici minori anno 2020;
- 4) Di dare mandato gli uffici di procedere con l'avvio dei lavori, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lettera a) della Legge 120/2020.
- 5) Di dichiarare con successiva e separata votazione, parimenti unanime, il presente provvedimento, immediatamente eseguibile.

Art. 49 comma 1 D.lgs. 267/2000

Visto per la regolarità tecnico-contabile:

IL SEGRETARIO
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Tommaso Coppini

IL SEGRETARIO
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 26 marzo 2021 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 26 Marzo 2021 al 9 Aprile 2021.

Omegna li 26 Marzo 2021

IL SEGRETARIO
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Questa deliberazione è divenuta esecutiva il 26 Marzo 2021

- Ai sensi dell'art. 134 comma 3 d.lgs. 267 del 18.08.2000
- Ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs 267 del 18.08.2000

IL SEGRETARIO
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore