

CONSORZIO GESTIONE GIARDINO ALPINIA

Sede Legale P.zza Matteotti 6 c/o Comune di Stresa
Sede operativa c/o "Unione Montana del Cusio e del Mottarone"
Via De Angeli, 35/a OMEGNA (Prov. VB)
C.F. 90000170036

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO

N. 07 DEL 30/03/2026

OGGETTO: VITTONI GIACOMO - Lavori di sistemazione e sostituzione tegole canadesi della copertura dei bagni del Giardino Botanico Alpinia - Trattativa MEPA n. 6115189. Impegno di spesa: € 7.000,00 esente Iva + € 2,00 bollo per un totale di € 7.002,00. CIG: BB10F0F418

L'anno **2026** il giorno **30** del mese di **MARZO**

IL SEGRETARIO

- Vista la delibera A.C. n.8 del 13/03/2024 di conferma nomina del Segretario Direttore del Consorzio e di incarico dei dipendenti dell'Unione Montana del Cusio e del Mottarone per il quinquennio 2022-2026;
- Considerato che il Bilancio di Previsione 2026 è in corso di approvazione e che il programmato impegno di cui al presente provvedimento è oggetto di gestione provvisoria in osservanza ai contenuti dell'art. 163 comma 2 del D.Lvo n° 267 del 18/08/2000;
- Vista la Delibera A.C. n. 02 del 16/04/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- Considerato che l'Ente gestisce il Giardino Botanico Alpinia, il cui edificio ad uso servizi igienici richiede lavori di sistemazione e sostituzione tegole canadesi della copertura;
- Rilevata la necessità di intervenire tramite la demolizione della porzione di copertura aggiunta al corpo principale, a creazione di un portico, e relativa lattoneria oltre al rifacimento dell'intera copertura con nuove tegole canadesi, al fine di mettere in sicurezza l'edificio stesso e le aree limitrofe;
- Dato atto che:
 - il seguente intervento contribuisce a migliorare la sicurezza e la fruibilità degli spazi interni dell'edificio;
 - il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la Geom. Alessandra Facciotti.
- Considerato che:
 - occorre procedere ad affidare l'appalto relativo alla sistemazione e sostituzione tegole canadesi della copertura dei bagni del Giardino Botanico Alpinia;

- dato atto che l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del Dlgs n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del DLgs 36/2023.
- Dato atto che:
 - trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
 - l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di
 - documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Ritenuto, per la procedura in oggetto, di avvalersi dell'affidamento diretto tramite lo strumento della Trattativa Diretta nell'ambito del portale MEPA di Consip.
- Visti:
 - l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
 - l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
 - adeguata attrezzatura tecnica;
 - l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario, attraverso l'Elenco di Fornitori qualificati sulla piattaforma telematica MEPA di Consip, il seguente operatore economico VITTONI GIACOMO con sede in VALSTRONA (VB), in Via Monte Grappa n. 12/a, P. IVA 02758590034, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni richieste e ha presentato offerta di euro 7.000,00 esente IVA, che si ritiene congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.
- Dato atto:
 - che trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria non è richiesta l'acquisizione del CUP;
 - che è stato acquisito il CIG BB10F0F418 presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
 - che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
 - che il RUP ha provveduto tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione

dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

- che in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;
 - per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
 - la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante il portale MEPA di Consip.
- Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000.
 - Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
 - Visto inoltre:
 - il CIG assegnato alla fornitura dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
 - il DURC valido, attestante la regolarità dei requisiti di legge necessari per l'aggiudicazione della fornitura/prestazione del servizio;
 - che verrà acquisita l'attestazione di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, Lg. 136/2010;
 - Visto il D.Lgs. 267/2000;
 - Vista l'attestazione della copertura finanziaria resa dal Segretario ai sensi dell'art.151, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.00, riportata in calce alla presente determinazione;
 - Vista la regolarità tecnica e contabile rilasciata dal Segretario, ai sensi dell'art 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.00;

DETERMINA

1) di procedere, con la presente determinazione a contrarre, all'affidamento della "sistemazione e sostituzione tegole canadesi della copertura dei bagni del Giardino Botanico Alpinia", espletata attraverso l'utilizzo della piattaforma elettronica MEPA di Consip – Identificativo trattativa RDO n. 6115189;

2) di aggiudicare la "sistemazione e sostituzione tegole canadesi della copertura dei bagni del Giardino Botanico Alpinia " per un importo pari a € 7.000,00 esente Iva + € 2,00 bollo per un totale di € 7.002,00, all'operatore economico VITTONI GIACOMO con sede in VALSTRONA (VB), in Via Monte Grappa n. 12/a, P. IVA 02758590034;

3) di impegnare la relativa spesa complessiva di € 7.002,00 all'intervento 09.05.1 Voce 3660/1/1 "Manutenzione e gestione Giardino Alpinia" del bilancio di Previsione anno 2026 in fase di stesura, ove i fondi saranno dotati di sufficiente disponibilità;

- 4) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2026;
- 5) di dare atto che è stato assegnato il seguente CIG: BB10F0F418 che dovrà essere citato su tutti gli atti e documenti relativi alla fornitura, in particolare sui mandati di pagamento, ai sensi della Legge 136/2010 sulla Tracciabilità dei Pagamenti.
- 6) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
- il fine che il contratto intende perseguire è quello di migliorare la sicurezza e la fruibilità dell'edificio ad uso servizi igienici;
 - l'oggetto del contratto è "Lavori di sistemazione e sostituzione tegole canadesi della copertura dei bagni del Giardino Botanico Alpina";
 - il contratto verrà stipulato nella forma telematica mediante il portale MEPA di Consip;
 - il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 8) di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, è stata effettuata preventivamente la verifica che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 9) di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento;
- 10) di pubblicare copia del presente provvedimento sull'albo pretorio on line e sull'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente.

Dalla Sede del Consorzio addì 30/03/2026

Il Segretario
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lvo n° 267/2000

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in elenco all'Albo Pretorio del Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 30/03/2026 al 14/04/2026

Dalla Sede del Consorzio addì 30/03/2026

Il Segretario Direttore
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Il Segretario Direttore
F.to Dr. Marco Luigi Delsignore
